OFFRES DE LOCATIONS
ANNÉE UNIVERSITAIRE

CITÉ UNIVERTAIRE (à pied 1,2km/15mn – en voiture 1,7km)
1 RUE MATISSE – 30000 NIMES
TÉL : 04 66 64 18 61- cu-nimes@crous-montpellier.fr
www.crous-montpellier.fr

RÉSIDENCES UNIVERSITAIRES :

LOGEMENTS CONVENTIONNÉS APL

RÉSIDENCE TOUR MAGNE (voiture 6km/ 15 à 20mn)
45 BIS RUE MENARD
30 021 NIMES CEDEX 1
TEL : 04 66 64 18 61

RÉSIDENCE GEORGES BESSE (voiture 4,6km/ 10 à 12mn)
100 RUE GEORGES BESSE
30 000 NIMES
TEL : 04 66 64 18 61

RÉSIDENCE CLERISSEAU (voiture 5,2km/ 15mn)
21 BIS RUE FLECHIER
30 000 NIMES
TEL : 04 66 64 18 61

RÉSIDENCE HOCHE (voiture 5,8km/ 15 à 20mn)
40 RUE DE LA BICHE
30 000 NIMES
TEL : 04 66 64 18 61

LOGEMENTS ÉTUDIANTS / PRIVÉES

FAC - HABITAT
TEL : **04 66 87 58 00** – www .fac-habitat.com

GESTRIM CAMPUS
TEL:**04 66 36 32 33 – 06 18 66 85 44**
N° indigo : **0820 830 820**

RÉSIDENCE LES SEVILLANES
554 AVENUE PIERRE GAMEL
30 000 NIMES
TEL : **04 66 87 58 00** – www.fac-habitat .com

LES JARDINS DE PASTEUR
268 AVENUE BIR HAKEIM
30 000 NIMES
TEL : **04 66 26 12 70**

RÉSIDENCE GRIZOT
6 RUE GRIZOT
TEL : 04 66 36 50 00

RÉSIDENCE STUDÉA NIMES CENTRE
2 BIS RUE DU MAIL
TEL: 0820 830 820

RÉSIDENCE LE SAINT – MATHIEU
16 RUE BEC DE LIÈVRE
TEL:04 66 62 14 14

L'ETRIER
AVENUE FANFONNE GUILLIERME
TEL : 04 66 04 95 20

LES PALMIERS
19 RUE SEGUIER
TEL : 04 66 26 12 70

LES VOYAGEURS
4 RUE ROUSSY
TEL: 04 66 67 46 52

LE GOYA
19 RUE DE L'AGAU
TEL : 04 66 68 75 00

LES COSTIÈRES
ROUTE DE SAINT GILLES-IMP.J.MACE
TEL : 04 66 29 23 72 – 06 23 06 00 95

LE PASEO
510 RUE DE L'HOSTELLERIE
VILLE ACTIVE
TEL : 04 66 87 57 00

LES PALMES
PARC GEORFES BESSE
TEL : 04 66 29 13 03

RÉSIDENCE AGORA
2 RUE DE L'HORLOGE
TEL : 04 99 13 05 05

LE CLOVIS
24 RUE DHUODA
TEL : 04 66 68 75 00

LE NIMÉA
61A AVENUE JEAN-JAURES
TEL : 04 66 87 57 00

RÉSIDENCE JULES RAIMU
5 RUE JULES RAIMU - SAINT-CÉSAIRE
TEL : 04 66 68 75 00 / 06.84.69.02.46

REINETTE
1 RUE DE GARONS
TEL : 04 66 84 91 05

RÉSIDENCE PARC ARENA
210 AVENUE PIERRE GAMEL
TEL : 04 66 87 02 23

RÉSIDENCE KAMPUS 30
SUIT'ÉTUDES RÉSIDENCE ÉTUDIANTES ET JEUNES ACTIFS
68, AVENUE DE BIR HAKEIM – NÎMES
TEL : 0825 88 17 68 (julie sastre : 06 31 23 21 45)

MAIS AUSSI …

LE CROUS
CITÉ UNIVERSITAIRE – RUE MATISSE
TEL : 04 66 64 18 61

LA MAISON DE L'IMMOBILIER - FNAIM
21 BD VICTOR HUGO
TEL : 04 66 21 72 58 – www.fnaim.fr

En cas de problème avec votre bailleur :

L'ADIL (Asso.département.d'information sur le logement)
7 RUE NATIONALE
TEl : 04 66 21 22 23 (sur rendez-vous)

BUREAU INFORMATION JEUNESSE
Offres De Logements De Particuliers, Foyers, Résid.Étudiantes...
8 RUE DE L'HORLOGE
TEL : 04 66 27 76 86 – e.mail bij@ville-nimes.fr

AUBERGE DE JEUNESSE FUAJ
Un toit pendant votre période de recherche (adhésion – de 26 ans)
257 CHEMIN DE L'AUBERGE DE JEUNESSE
TEL : 04 66 68 03 20

AIDE AU LOGEMENT POUR LES ÉTUDIANTS

CAF DU GARD
321, rue Maurice schumann
30 922 NIMES CEDEX 9

ALS (Aide au logement)
TEL : 0820 253 010
www.caf.fr

AGENCES IMMOBILIÈRES

CITYA Les 7 Collines
Centre commercial des 7 collines
42 Rue du Forez
30 000 NIMES
TEL : 04 66 70 62 00

Offres quelques locations
Mail :cmonin@citya.com

LAMY NEXITY
6, boulevard des Arènes
30055 NÎMES cedex 9
TÉL : +33 (0)4 66 36 32 32
FAX : +33 (0)4 66 36 32 35

BON PLAN DE LOCATION !
Profitez de nos offres séléctionnées
voir photos sur leur site : **www.nexity.fr**

OFFRE DE LOCATIONS

De Nombreuses Propositions Vous Attendent !
Pour plus de renseignements contactez : Coralie MONIN-07 61 29 10 04

SAINT-CÉSAIRE

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°1 SAINT-CÉSAIRE Rue de l'église – Maison de village T1: (33 M²) Rez de chaussée, 2 pièces Loyer : 420€	TÉLÉPHONE : 04.66.64.72.26
ANNONCE N°2 SAINT-CÉSAIRE - CAREMEAU, villa appartement Loft : (55 M²) Séjour lumineux, cuisine, salle de bain spacieuse avec baignoire (emplacement pour lave linge), wc indépendant , nombreux rangements et modulables. Jardin – parking privatif Possibilité colocation Loyer : 350€ + 35€ charges (électricité, chauffage) par personne si 3 445€ + 35€ charges (électricité, chauffage) par personne si 2 P1 : (22m²) meublé dans villa privative, quartier CAREMEAU (Mas Roman) - Arrêts bus - Cuisine toute équipée, chambre séparée. Parking et jardin. Loyer : 360€ + 40€ charges (eau, élect, gaz)	PORTABLE : 06.20.79.40.83
ANNONCE N°3 SAINT-CÉSAIRE à 500m de l'IUT - Proche CHU Duplex : (110m²) + (12m²) de terrasse **3** chambres individuelles à l'étage avec salle de bain/wc. Immeuble sécurisé et bien insonorisé, ascenseur , parking fermé, commerces à proximité et arrêt de bus. Grande pièce à vivre, cuisine équipée meubles contemporains Possibilité colocation Loyer : 410€ par personne + 50€ charges (eau, élect, chauffage, wifi, assurances)	PORTABLE : 06.88.05.69.41
ANNONCE N°4 SAINT-CÉSAIRE – 50 à 100m de l'IUT – proche CHU Studio T1 :(19 M²) dans Résidence « Le Jules RAIMU » 2e étage - Parking privatif Composé d'une pièce principale avec kitchenette et salle de d'eau Résidence sécurisée avec gardien 24h/24h dans l'immeuble Conventionné pour APL Loyer : 440€ de charges comprises Studio T1 :(19 M²) dans Résidence « Le Jules RAIMU » 2e étage - Sans parking privatif Composé d'une pièce principale avec kitchenette et salle de d'eau. Résidence sécurisée avec gardien 24h/24h dans l'immeuble Conventionné pour APL Loyer : 430€ charges comprises	TÉLÉPHONE : 06.63.02.88.21

SAINT-CÉSAIRE

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°5 SAINT-CÉSAIRE - 50 à 100m de l'IUT Résidence « Le Jules RAIMU » - 1er étage, dans résidence calme sécurisée avec badge d'accès et digicode, présence d'un personnel référent. Parking clôturé – Accès routier aisé 2 Studios : composés de => une entrée, kitchenette équipée plaque de cuisson et frigo, lavabo, douche, wc indépendant, pièce principale claire, penderie, plan de travail de bureau. En très bon état, pas de vis-à-vis. Aucun frais d'agence, aide au logement possible. Loyer : 435€ charges incluses	PORTABLE : 06.75.08.81.85
ANNONCE N°6 SAINT-CÉSAIRE - 50 à 100m de l'IUT Studio T1 : (19M²) Coin cuisine refait en 2016, salle de bain, état exceptionnel… résidence sécurisée avec BIP pour ouverture portail, gardien dans l'immeuble et propriétaire à proximité si besoin… L'appartement est entièrement équipé : Lit 140, plan de travail pour étudier, petite table, 2 chaises pliantes, une chaise de bureau, luminaire, micro-ondes et tous les ustensiles de cuisine (vaisselle etc...) Donc pas de gros déménagement à prévoir, juste vos affaires personnelles. Restaurant universitaire à même pas 200m. Loyer : 400€ + 40€ charges (pas de frais de dossier) (APL)	M. et Mme CAPO PORTABLE : 06.68.23.28.73 cyril.capo30@gmail.com
ANNONCE N°7 SAINT-CÉSAIRE - Proche IUT Tous commerces à proximité ainsi que des transports Bus et Gare – Proche CARÈMEAU – VATEL Studio bis : meublé ►Loyer : 370€ + 15€ charges P1 : (17M²) meublé ►Loyer : 300€ + 35€ charges P1 : (20M²) meublé ►Loyer : 350€ + 35€ charges P1 : (25M²) meublé ►Loyer : 415€ + 35€ charges Charges comprennent(eau, chauffage, taxe ordures ménagères)	TÉLÉPHONE : 04.66.67.28.72 Heures Repas PORTABLE : 06.24.94.15.66
ANNONCE N°8 SAINT-CÉSAIRE Centre village, proche de L'IUT Cuisine équipée, chambre, salle de bain. Proche des commerces P1 : (35m²) + P1 : (28m²) ►Loyer : 355€ à 360€	TÉLÉPHONE : 04.66.62.00.10 PORTABLE : 06.51.81.58.85 06.09.20.78.55
ANNONCE N°9 SAINT-CÉSAIRE – Tous les logements sont propres 1 Studio: ►Loyer : 335€ + 5€ 1 P1: Vide ►Loyer : 365€ + 5€	PORTABLE : 07.68.87.00.65 06.14.42.40.53

SAINT-CÉSAIRE

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°10 SAINT-CÉSAIRE - Proche IUT –Rue du Temple - Très calme Excellent état et régulièrement remis en état Studio : (22M²) Tout confort, équipé kitchenette, salle d'eau. Meublé ou vide au choix Loyer : 395€ + 25€ charges	PORTABLE : 06.75.88.00.54 M. et Mme FABRE fabrebibi@yahoo.fr Photos visibles sur demande
ANNONCE N°11 SAINT-CÉSAIRE dans le village , à 2minutes de l'IUT à pied proche commerces. Maison de ville. Studios meublés : (12 à 24 M²) entièrement équipés. Loyer : de 350€ à 420€ charges comprises T2 : (30 M²) meublé entièrement équipé Loyer : 525€ charges comprises T3 (triplex) : (40M²) Loyer : 595€ charges comprises Chambres de colocation : (24M²) salle de bain privative Loyer : 445€ charges comprises	TÉLÉPHONE : 06.29.18.48.86
ANNONCE N°12 SAINT-CÉSAIRE dans le village , 5 rue de la vieille. Proche de l'IUT Loue P2 et P3 (location ou colocation)	TÉLÉPHONE : 04.66.64.71.81 Mme MOMPO Marlène
ANNONCE N°13 SAINT-CÉSAIRE à 150m de l'IUT« Résidence Les Félibres » P2: (50M²) Séjour avec clic clac,bureau, table, chaises et rangements . Chambre séparée avec armoire et box de rangement, salle de bain avec douche, une grande entrée avec un grand placard équipé, une loggia fermée attenante à la cuisine. Place de parking sécurisé Chauffage électrique et fenêtres en double vitrage Possibilité colocation Loyer : 535€ + 30€ charges	PORTABLE : 06.03.73.87.15 06.13.74.66.89
ANNONCE N°14 SAINT-CÉSAIRE au coeur du village, à 5mn de l'IUT Chambre étudiant : (30M²) Meublée, commerces à proximité Entrée privée – Chauffage central au gaz – Tout confort	PORTABLE : 06.88.70.72.60
ANNONCE N°15 SAINT-CÉSAIRE à 5 mn à pied de l'IUT Bus et tram bus à proximité Studio : (17M²) Meublé, équipé, coin cuisine, mezzanine, douche,wc Loyer : 410€ charges comprises	PORTABLE : 07.77.91.47.89

SAINT-CÉSAIRE

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°16 SAINT-CÉSAIRE - à 50 à 100 M de l'IUT Studio : (32M²) Meublé avec kitchenette, plaque électrique, micro-ondes, frigo. Salle d'eau : douche, lavabo, wc, chauffe-eau Clic-clac (avec bon matelas), TV Chambre : lit 2 places, armoire Loyer : 500€ Studio : (19M²) Loyer : 400€	PORTABLE : 06.37.16.59.44
ANNONCE N°17 SAINT-CÉSAIRE - à 500m de l'IUT « Appartements d'exception dans un cadre magnifique » Studios de : (23 à 43M²) état neuf – Décoration à thème. Entièrement équipés - Climatisation réversible Certains studios avec terrasse ou patio - Jardin extérieur	PORTABLE : 06.80.46.49.53 Photos sur page Facebook: « **Le 424** »
ANNONCE N°18 SAINT-CÉSAIRE - Maison d'environ (90m²) avec plusieurs chambres à louer. Cour et jardin, proche IUT, Hôpital. (11 à 12M²) par chambre, salle de bain, wc. Cuisine américaine, séjour, salle à manger d'environ (40M²) Équipement : four, plaque, lave vaisselle, frigo, lave linge, wifi Possibilité colocation Loyer : 330€ + 60€ charges - Par personne	PORTABLE : 06.19.14.15.78 cathy.blanc@yahoo.fr
ANNONCE N°19 SAINT-CÉSAIRE - 5 rue Jules RAIMU Studio : (20M²) Meublé – Entièrement équipé avec place parking fermé - Gardien Loyer : 390€ + 30€ Charges	TÉLÉPHONE : 04.66.25.61.15 PORTABLE : 06.17.70.33.08 paul.boissin@wanadoo.fr ici
ANNONCE N°20 SAINT-CÉSAIRE - « Résidence Marcel PAGNOL », proche IUT et du CHU Studios : 1au 1er étage et 1 au 2e étage - Meublé Kitchenette, double vitrage, chauffage radiant électrique, parking privatif,, toutes commodités. Loyer : 340€ + 30€ charges	PORTABLE : 06.09.76.94.68 – 06.80.93.23.77
ANNONCE N°21 SAINT-CÉSAIRE, 5mn à pied de l'IUT et resto U Studio : (19M²) Meublé, entièrement équipé, dans pavillon accès indépendant, calme avec jardin boisé. Connexion wifi possible. Toutes commodités à proximité Accessibilité APL – Loyer : 395€ charges comprises	TÉLÉPHONE : 04.66.36.26.95 PORTABLE : 06.18.76.22.34

SAINT-CÉSAIRE

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°22 SAINT-CÉSAIRE - Rue de l'église - Proche IUT Studio : Cuisine aménagée de (12M²) Chambre de (15M²) équipée, wc et douche, petite entrée, double vitrage neuf, chauffage électrique. Le changement de la porte d'entrée et des fenêtres se fera en août. Loyer : 450€ - L'agence prend 378€ à négocier	Agence SALANIÉ: 04.66.67.45.20 salanie.immobilier@wanadoo.fr
ANNONCE N°23 SAINT-CÉSAIRE ≈ 500m de l'IUT Meublé : (50M²) Très très calme, 2 chambres, salle de bain, séjour, cuisine équipée, vaisselle, réfrigérateur-congélateur, four et micro-ondes - Connexion internet Possibilité colocation Loyer : 400€ par personne – Charges comprises (eau, élect, et chauffage)	TÉLÉPHONE : 04.66.23.88.24 PORTABLE : 06.09.53.73.42
ANNONCE N°24 SAINT-CÉSAIRE, Résidence « Les Félibres » 2 Rue Jules RAIMU Studio : (27M²) 3ème étage- Rénové à neuf – Cuisine équipée, frigo congélateur, micro-ondes, plaque vitrocéramique, hôte, vaisselle. Table et chaises, plusieurs rangements, lit 140, bureau. Radiateurs électriques à inertie. Petite véranda. Fenêtres double vitrage. Fibre optique dans l'immeuble. Place réservée pour votre véhicule – Parking sécurisé. Gare de St-Césaire proche ≈ 600m. Loyer : 460€ + 30€ charges	**Premier contact par téléphone.** PORTABLE : 06.60.74.02.35 dany-mart@orange.fr
ANNONCE N°25 SAINT-CÉSAIRE - à 100 mètres de l'IUT Studio : (26M²) Dans résidence sécurisée – Meublé, coin nuit avec placard, coin vie agréable, salle de douche refaite, entrée avec placard, double vitrage, volets roulants électriques , place de parking privé. Loyer : 400€ CC (charges + ordures ménagères)	Contact : Clairelise DUCROS PORTABLE : 06.84.36.18.34
ANNONCE N°26 SAINT-CÉSAIRE – Dans village, proche IUT et du CHU. Studio : (27M²) avec mezzanine, cuisine équipée, entièrement meublé. Au rez-de-chaussée, mais indépendant et très calme. Loyer : 380€	PORTABLE : 06.12.89.44.16
ANNONCE N°27 SAINT-CÉSAIRE – Immeuble à côté de l'IUT 3 Rue Georges MÉLIÈS Studio : (23M²) Meublé, très bon état. Dispose : 1 lit et table de chevet, table, chaises, bureau, kitchenette avec frigo, plaque de cuisson et micro-ondes, vaisselle .. des rangements. Possède 1 interphone, wifi, stationnement. Proximité transports. Loyer : 400€ charges comprises	PORTABLE : 06.51.91.28.26 yukohirota14@gmail.com

SAINT-CÉSAIRE

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°28 SAINT-CÉSAIRE - Résidence « Le Jules RAIMU » face à l'IUT, au 2éme étage Studio : Meublé, bien équipé. Micro-ondes, aspirateur, vaisselle, etc. Garage fermé avec télécommande Loyer : 380€ + 40€ charges	PORTABLE : 06.20.34.33.20

A NÎMES
Et extérieur de nîmes

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°1 NÎMES - Centre ville, derrière le Carré d'Art - F1: (25M²) Joli appartement au 1er étage Nid d'aigle donc aucun vis-à-vis et très calme. Équipé (cuisine intégrée, lit…), avec mezzanine, poutres apparentes. Loyer : 395€ NÎMES centre ville, à 150m de la Faculté VAUBAN. F1 : (34M²) Joli appartement très calme. Très bien agencé et entretenu, cuisine équipée neuve. Mezzanine, plus cour privative fermée Loyer : 395€	TÉLÉPHONE : 06.74.93.76.19
ANNONCE N°2 NÎMES – Rue de MONTAURY - Studio : (24M²) Dans Résidence sécurisée avec Parking et Box. Entièrement équipé, transports en commun à proximité. Loyer : 400€ Charges comprises	TÉLÉPHONE : 06.07.66.27.74
ANNONCE N°3 NÎMES Studio : (26m²) Meublé avec terrasse, jardin, kitchenette, salle d'eau, prise internet, chauffage gaz, double vitrage. Parking privé Loyer : 350€ Charges comprises (eau, edf, gaz)	TÉLÉPHONE : 06.59.15.94.76
ANNONCE N°4 MÎMES - Quartier Résidentiel (Près Auberge de la jeunesse) Studio : (20M²) Chambre, kitchenette, salle d'eau Ensemble meublé – Wifi - Terrasse – Proximité transport Bus Loyer : 250€ toutes charges comprises	PORTABLE : 06.13.26.27.80
ANNONCE N°5 MÎMES – 1 Allée clos Des Pins – Ancienne route d'Alès. Studio : 3e étage, sans vis-à-vis dans résidence sécurisée, arrêt de bus en bas de la résidence. Commerces à proximité, pharmacie, terrain de sport. Place de parking dans la résidence. Entièrement équipé, meublé . Une pièce principale avec convertible, balcon avec table et chaises, kitchenette équipée de 2 plaques électriques, frigo, micro-ondes, vaisselle. Salle de bain avec wc. Chauffage individuel électrique. Loyer : 440€ - Possibilité APL	PORTABLE : 06.04.08.67.63

A NÎMES
Et extérieur de nîmes

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°6 NÎMES - Proche DHUODA dans petite copropriété au calme Studio : (17M²) Refait à neuf - Coin cuisine : cuisine aménagée avec plaque induction, hotte, frigo, nombreux rangements, plan bar, machine à laver, micro-ondes, nombreux équipements. Pièce principale : BZ, meuble TV, bureau, chaise… Salle d'eau : douche italienne, meuble vasque deux tiroirs, radiateur chauffe serviettes… avec cour privative Loyer : 470€ CC (eau, électricité, ordures ménagères)	PORTABLE : 06.52.90.10.66 - 06.52.56.22.13
ANNONCE N°7 MILHAUD à 10 mn en voiture **2** Chambres : dans villa meublée – Agréable, bien équipée, grand balcon. Possibilité colocation	PORTABLE : 06.73.34.73.35
ANNONCE N°8 NÎMES - Rue BIGOT près des arènes – au premier et second étage d'une maison de ville. Logement en excellent état, rénovation récente et entièrement équipé. T4 : Pour 3 étudiants constitués et solidaires uniquement. **3** chambres spacieuses avec rangements et bureaux, une grande pièce de vie avec cuisine aménagée, espace repas, espace détente. Salle de bain avec rangements, wc indépendant. Électroménager, vaisselle, meubles, literie, équipements complets et de qualités. Loyer : 425€ Par personne - Toutes charges comprises	PORTABLE : 06.19.67.66.70 Mme CLAIRON
ANNONCE N°9 NÎMES - Secteur Jean-Jaurès, Rue du Cirque Romain. Dans une maison de ville en rez-de-chaussée Chambre(s) meublée(s) très agréable(s) et très calme(s) avec accès à un séjour-cuisine et salle d'eau indépendante. À 50m de l'arrêt du tram bus ligne 2 (CARÈMEAU - Citadelle) Accès à un courette végétalisée Le propriétaire habite à l'étage, mais pas de communication direct. Possibilité colocation Loyer : de 285€ à 260€ selon la chambre	PORTABLE : 06.17.94.08.99
ANNONCE N°10 NÎMES – Route de Sauve - (à 5 mn du CHU en voiture) Studio : (25M²) Plus une mezzanine de (10M²). Salle de bain spacieuse et cuisine séparée de la pièce à vivre. Il dispose d'une terrasse de (10M²), d'un garage privé sécurisé, ainsi que d'une cave. Loyer : 495€ Charges comprises	PORTABLE : 06.98.94.75.02 - Mme ou M. MAZON

A NÎMES
Et extérieur de nîmes

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°11 NÎMES – Route de Sauve P1 : (40M²) Chambre avec placards, penderie Salle de d'eau, wc indépendant – Cuisine entièrement équipée, four, micro-ondes, frigo etc. Proximité arrêt de bus Loyer : 400€ charges comprises	PORTABLE : 06.03.80.37.80 – Mme FOURNIER Odile
ANNONCE N°12 NÎMES (La Cigale), proche IUT Petite maison dans propriété situé dans quartier calme résidentiel, super environnement . Maison : (60M²) récent, meublé grand confort. Climatisation réversible Cuisine équipée avec lave-vaisselle, four, micro-ondes. Salon avec canapé convertible, TV, accès internet compris Salle de bain équipée + wc + lave-linge Chambre avec 2 lits (90) + rangements + coin bureau Entrée privée + parking privé sécurisés Possibilité colocation Loyer : 600€	PORTABLE : 06.08.37.77.93 ou 06.85.57.92.54
ANNONCE N°13 NÎMES – Quartier place MONTCALM Formule tout compris 3 Chambres : équipés d'un grand lit, d'un bureau, un placard mural et d'une TV privative. Salon, cuisine entièrement équipée, salle de bain et wc. Possibilité colocation Loyer : 460€ Tout est compris Quartier VAUBAN 4 Chambres, toutes équipées aussi Possibilité colocation Loyer : de 345€ à 500€ Tout est compris	PORTABLE : 06.67.88.24.69
ANNONCE N°14 NÎMES - Vue sur le jardin de la fontaine P2 : (39M³) Entièrement rénové et meublé, dispose d'une loggia avec machine à lave, salon avec grand placard, table, canapé avec table basse – Chambre – kitchenette moderne avec réfrigérateur intégré – Salle de bain avec wc. Climatisation réversible Loyer : 680€	PORTABLE : 06.78.94.75.54

A NÎMES
Et extérieur de nîmes

ANNONCES DES PARTICULIERS

DESCRIPTIF	TÉLÉPHONE
ANNONCE N°15 NÎMES - Quartier prise CASTANET, 10mn de l'IUT, 2mn du bus. Les propriétaires sont dans une maison indépendante sur un terrain voisin et présent si besoin. 2 terrasses : une couverte et une sous tonnelle avec vigne. Maison : (145M²) terrain clos et arboré de 2500M². Stationnement dans le terrain. Salon/Salle à manger de : 45M² baigné de lumière, canapé de 6 places, tv commune, table de 6 à 8 places, wc indépendant. Cuisine meublée et entièrement équipée, four, micro-ondes, lave-vaisselle, frigo, congélateur. Table pour 4 . Une pièce de sport de : 9M² bien équipée, une lingerie machine à laver, table à repasser /centrale vapeur. Chambre : (16M²) climatisée avec un grand dressing Loyer : 400€ Chambre : (13M²) climatisée avec de profonds placards muraux Loyer : 390€ Chambre: (13M²) sans climatisation murale, mais avec un climatiseur portatif, de profonds placards muraux Loyer : 380€ Chambre : (25M²) sous les toits climatisés avec un velux. Peut être occupée par 2 personnes à la demande, nous consulter si c'est le cas pour le tarif. Loyer : 410€	PORTABLE : 06.77.71.82.02 ou 06.79.48.94.29
ANNONCE N°16 NÎMES – Quartier CAPOUCHINÉ Studio : (28M²) entièrement refait en 2021 en RDC d'une résidence calme et sécurisée. Pièce principale avec cuisine équipée, four, plaque , réfrigérateur, congélateur. Salle d'eau avec toilette et machine à laver. Balcon avec cellier – Place de parking. Chauffage électrique, fenêtre à double vitrage, volets roulants électriques. Loyer : 435€ charges comprises	PORTABLE : 06.12.47.40.00
ANNONCE N°17 NÎMES centre ville Studio : (34M²) Meublé, très lumineux à 400m des Arènes. Il est en parfait état, 1er étage, interphone, digicode, fenêtres pvc neuve double vitrage. Grande pièce à vivre équipée d'une clim réversible avec cuisine intégrée, dressing avec portes miroirs coulissantes, salle de d'eau, douche, wc. Deux grandes fenêtres donnant sur une cour arborée. Moyens de transports et tous commerces à proximité, 12 mn à pied de la gare SNCF et 2 mn transport en commun. Loyer : 460€ charges comprises	PORTABLE : 06.62.03.21.83

LOCATIONS COURTE DURÉE
POUR ÉTUDIANTS EN ALTERNANCE

Résidence Le Parc d'Odette
212 Chemin de Grand Champ
30900 SAINT-CÉSAIRE

STUDIOS MEUBLÉS : AVEC WIFI, PARKING ET JARDIN

1 nuit → 35€ pour 1 personne
→ 40€ pour 2 personnes

Du dimanche soir au vendredi matin →140€
Du lundi soir au vendredi matin → 175€

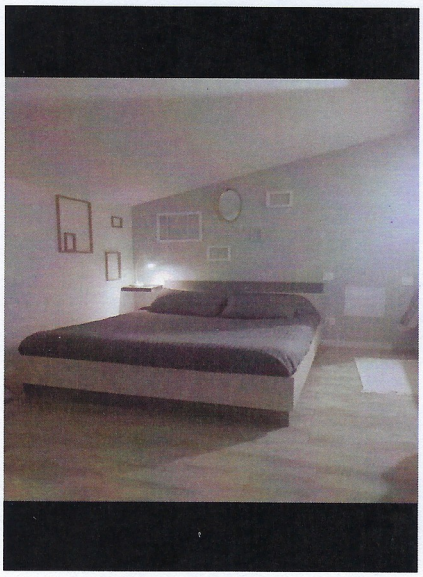
1 mois → 499€

Contactez moi au : 06.58.08.21.68

LOCATION POUR ETUDIANT EN ALTERNANCE
Véhiculé

Grande Mezzanine Meublée de 31m² avec wifi, bureau, salle de bain(baignoire), sanibroyeur et petit salon avec TV dans maison de caractère, atypique, rénovée, à 18 minutes de l'IUT de Nîmes située à Nages et Solorgues

Du dimanche soir au vendredi matin : 250€ la semaine.
Ménage, repas du soir + petit déjeuné, compris.

Je m'adapte à votre scolarité, une semaine ou 2 par mois
Pas de possibilité de colocation, pas de CAF

Contactez-moi au 06.59.26.12.34 à partir de 18h.